

## **Informacja dla mieszkańców Zaczarnia dotycząca możliwości przyłączenia budynków do nowo wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej.**

Sieć kanalizacji sanitarnej wykonana została wraz z przyłączami do działek prywatnych. W celu podłączenia budynku do sieci należy wykonać tzw. zewnętrzny odcinek instalacji kanalizacyjnej. Rozdział pomiędzy przyłączem stanowiącym własność Gminy Lisia Góra a zewnętrznym odcinkiem instalacji kanalizacyjnej stanowi pierwsza od strony granicy działki studnia kanalizacyjna rewizyjna na działce Inwestora. Zewnętrzny odcinek instalacji do studni rozdzielczej stanowi własność Inwestora i pozostaje w jego eksploatacji. Chęć podłączenia działek nie ujętych w przeprowadzonej inwestycji może odbyć się na podstawie Warunków Technicznych Wydanych przez Gminną Spółkę Komunalną w Lisiej Górze ul. Rolnicza 39, 33-140 Lisia Góra.

Przed przystąpieniem do wykonania zewnętrznego odcinka instalacji oraz włączenia instalacji do studni kanalizacyjnej należy wystąpić do GSK Lisia Góra z wnioskiem o zgłoszeniu rozpoczęcia robót z 7 dniowym wyprzedzeniem. Wówczas następuje odbiór wykonanych robót, odczytanie wskazań licznika głównego oraz podpisanie umowy na odbiór ścieków.

Podstawowe warunki techniczne wykonania zewnętrznych odcinków kanalizacyjnych wraz z włączeniem do istniejących przyłączy kanalizacyjnych:

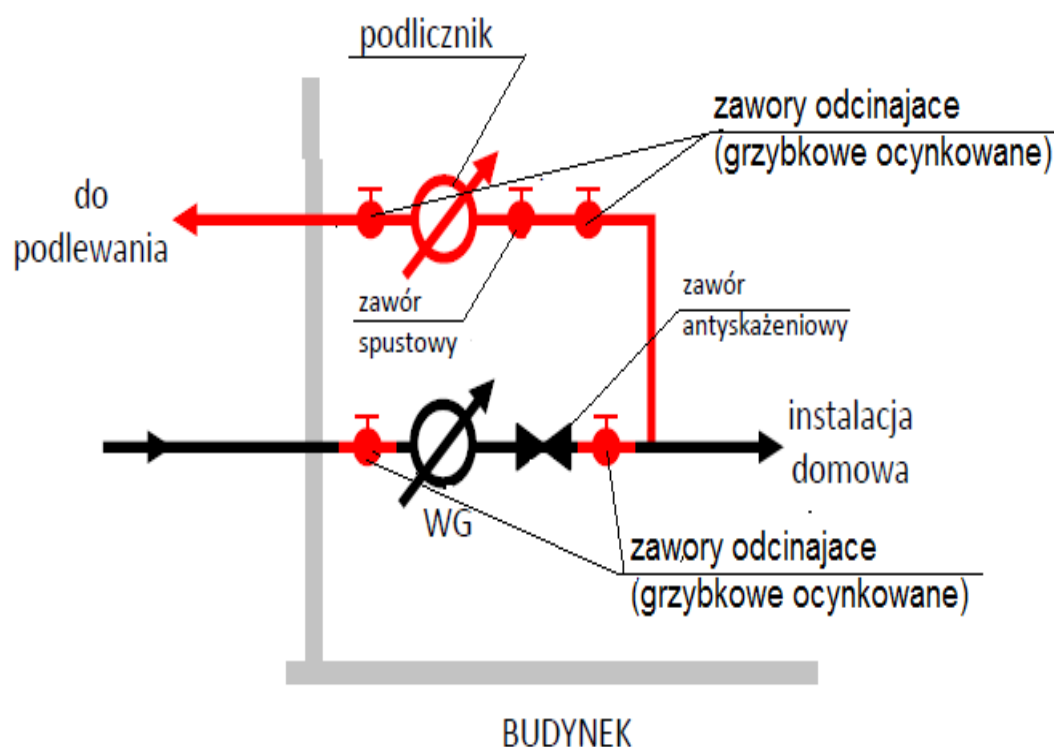
- Włączenie zewnętrznych odcinków instalacyjnych do studni na przyłączy kanalizacyjnym należy wykonać do istniejących odejść w kinecie studni.
- W przypadku wykonania zewnętrznego odcinka o średnicy mniejszej niż PCV160mm należy zastosować redukcje PCV.
- Dopuszcza się włączenie poprzez uszczelnienie IN-SITU w rurze wznoszącej, jednak przejście takie musi być całkowicie szczelne.
- Podłączenie do kanalizacji piwnic, w których poziom podłogi co najmniej z jednej strony budynku znajduje się poniżej poziomu terenu, lub gdy najniższy punkt instalacji sanitarnej w budynku bez piwnic znajduje się poniżej górnej rzędnej studni na sieci wymaga bezwzględnego zainstalowania urządzeń przeciwwzalewowych za których prawidłowe działanie i ewentualne skutki awarii pełną odpowiedzialność ponosi właściciel nieruchomości.
- Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Nie wyrażamy zgody na odprowadzanie wód deszczowych i drenażowych do sieci kanalizacji sanitarnej.

Informujemy, że osoby zainteresowane wykonaniem zewnętrznego odcinka instalacji kanalizacyjnej od budynku do studni na przyłączy mogą wnioskować o wykonanie tych robót przez naszą firmę, poprzez złożenie wniosku o wycenę wykonania zewnętrznego odcinka instalacji. Do wniosku należy załączyć mapkę z proponowanym przebiegiem instalacji

kanalizacyjnej. Wycena oraz podanie terminu wykonania robót odbywa się indywidualnie po wizji terenowej.

Istnieje możliwość montażu licznika wody zużytej bezpowrotnie tzw. „odlicznika”. Urządzenie pomiarowe montowane jest staraniem i na koszt właściciela nieruchomości wg. wytycznych:

- W rozliczeniach pomiędzy Usługobiorcą a Spółką ilość bezpowrotnie zużytej wody, jako zmniejszająca ilość odprowadzonych ścieków, ustalana będzie na podstawie wskazań dodatkowego wodomierza zainstalowanego i eksploatowanego na koszt Usługobiorcy.
- Podlicznik montowany musi być bezpośrednio za licznikiem głównym zgodnie z kierunkiem przepływu wody
- Długość widocznej instalacji za podlicznikiem nie może przekraczać 2,5m
- Wodomierz powinien być dobrany do warunków pracy tj. przepływ nominalny itp.
- Wodomierz powinien posiadać ważną cechę legalizacyjną
- Wodomierz powinien być zamontowany w miejscu łatwo dostępnym do odczytu, zabezpieczonym przez zamrażaniem
- Przy zabudowie wodomierza należy przewidzieć zaworu kulowe odcinające przed i za wodomierzem.
- Inwestor po zakończeniu robót jest zobowiązany złożyć zlecenie odbioru i zaplombowania wodomierza rejestrującego ilość wody zużytej bezpowrotnie w siedzibie Spółki. Jest to usługa płatna zgodnie z aktualnym cennikiem.



Cena za dostawę wody oraz odprowadzenie ścieków ustalana jest na podstawie obowiązującej taryfy na lata 2024-2027 zgodnie z Decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Rzeszowie.

<http://www.gsklg.pl/aktualnosc/57,nowa-taryfa-na-uslugi-dostawy-wody-i-odbior-ściekow>

**Za nielegalne odprowadzanie ścieków uważa się natomiast wprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych bez uprzedniego zawarcia umowy. Nielegalne odprowadzanie ścieków jest przestępstwem i podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10 000 zł.**

Podstawa prawna:

art. 28 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków

*Kierownik Wodociągów i Kanalizacji*

*Rafał Filipowski*